

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Толстого, 234

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Толстого, 234

 Речной Вокзал

3 200 000 Р

110 345Р за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Солнечная, тихая однокомнатная квартира ждет своего нового, заботливого хозяина! Квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Санузел совмещённый. Имеется просторная лоджия, которую можно оформить как дополнительное пространство или зону отдыха. Из окон открывается приятный вид на зеленый дворик, где также расположена детская площадка, что станет отличным местом для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе здания. Рядом с домом всё необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, магазины, банки, торговые центры. Расположение жилья позволяет легко добраться до ключевых точек города: всего 24-28 минут пешком до станций метро Октябрьская и Речной вокзал, около 40 минут неспешной прогулки до площади Ленина. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и тишину. Приходите и увидите всё своими глазами!

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829716](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



