

Купить квартиру за 9 999 000 рублей на ул 25 лет Октября, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 25 лет Октября, 8

 Берёзовая роща

9 999 000 Р

129 857Р за м²



77.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Редкая , очень редкая продажа просторной двухкомнатной квартиры - в доме, где квартиры редко продаются, с хорошим добротным ремонтом и с отличнейшей и очень удобной планировкой. Квартира в кирпичном доме, где стены 80 см (как положено по ГОСТу) - Кирпичные дома проверены временем. Они остаются самым добротным вариантом для проживания. Площадь общая 69 кв.м, без учета лоджии, плюс две лоджии площадью -8.4кв.м. Просторный хол - 10.8 кв. м. Сан.узел -7,3 кв. м!!!! Ремонт из качественных материалов, В квартире остается почти вся мебель. Удачное расположение дома - изолирован от шумных дорог и пыли. Здесь есть все условия для комфортного проживания . В шаговой доступности, находится вся развитая инфраструктура: Остановка рядом. Пригородный вокзал Новосибирск-Восточный. Отличная транспортная развязка. Рядом детсады, школы, музыкальная школа, Сквер и ДК им.Калинина, спортивный комплекс , Аква парк, стадион, Сосновый Бор. 12-я городская больница и поликлиника взрослая и детская, стоматологическая поликлиника так же в шаговой доступности. Проблем с парковками - НЕТ. Ждем Вас на просмотр! На квартире нет никаких обременений. Материнский капитал не использовался. В квартире на рег.учете никто не состоит. Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник.

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137818478](tel:+79137818478)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



