Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Гаранина, 25/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гаранина, 25/2

Золотая Нива

7 200 000 Р

171 429Р за м^2

42.00 м^2	10.00 м^2	10 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Октябрьском районе, расположенная на шестом этаже современного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь объекта составляет 58 квадратных метров, включая изолированные комнаты 18 и 14 квадратных метров, просторную гостиную-кухню 20 квадратных метров и раздельный санузел. Квартира находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, выполненным с использованием материалов премиум-класса: уложен ламинат 33 класса, установлены металлопластиковые стеклопакеты с шумоизоляцией, входная и межкомнатные дветели оборудованы надежной фурнитурой. В помещении выполнена качественная разводка электричества с медной проводкой и установлен счетчик, позволяющий использовать мощные бытовые приборы. Ключевым преимуществом является удачное расположение дома в пешей доступности от станции метро, что обеспечивает прекрасную транспортную доступность в любую часть города. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся супермаркеты, аптека, отделение банка, детский сад и школа. Для автомобилистов предусмотрен охраняемый подземный паркинг, а территория комплекса благоустроена, огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Дом подключен к высокоскоростному оптоволоконному интернету, что актуально для удаленной работы. Квартира ...

0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Лобанева Дина Васильевна

Телефон: +79880506128

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

Фото скоро будет

Фото скоро будет

Фото скоро будет

Фото скоро будет

Фото скоро будет