

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 8

 [Площадь Маркса](#)

40 000 Р в месяц



46.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1754615. Сдается 2-к квартира 46кв.м 2/5 эт. О КВАРТИРЕ: Уютная квартира расположена на 2 этаже 5 этажного дома, по адресу: Сибиряков-Гвардейцев, 8 Общая площадь квартиры составляет: 46кв.м В квартире выполнен хороший евро ремонт Имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания, почти всё новое О ЛОКАЦИИ: МЕТРО МАРКСА в 5 минутах ходьбы! Современный район с развитой инфраструктурой. Ходит общественный транспорт, за счет удобного расположения очень удобно добираться в любую точку города. В доступности имеется оборудованная школа, детские сады. Также в пешей доступности есть все необходимые магазины, кафе и прочее. Экология местности благоприятная, есть места для пеших прогулок и проведения досуга. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Договор заключается напрямую с собственником арендная плата составляет 40.000 руб. Счетчики не включены в стоимость и оплачиваются отдельно. Также предусмотрен залог в размере 25.000 руб., возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: можно с детьми, без детей, также рассматриваем студентов. Приоритет на длительный срок в одни руки чистоплотным и аккуратным людям. Пишите в сообщения или сразу звоните и записывайтесь ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



