

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на Костычева улица, д.19/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Костычева улица, д.19/1

 Площадь Маркса

9 700 000 Р

176 364Р за м²



55.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Костычева. Общей площадью: 55.00 кв.м. Дом на сдаче, 3 квартал 2025 г. Предлагается 3-студия, находится в одноподъездном доме-башня, имеет 3 французских балкона откуда будет открываться шикарный вид. Окна выходят на телебашню. Квартира сдается с качественной предчистовой отделкой white box, это облегчает ваш ремонт, вы сразу можете приступить к воплощению ваших идей и творить сказку в вашей квартире. Лифты идут на парковку в два этажа и там же находятся кладовые. Такой планировки у застройщика уже нет, а французские окна только в квартирах на высоких этажах. До метро, пешком 15 минут. Это уникальный жилой комплекс у Метро К. Маркса, аналогов которому пока здесь нет. Везде можно дойти пешком и все находится, буквально около дома. Внутренний двор квартала-это детские и спортивные площадки, велопарковки, ландшафтный дизайн. Магазины в формате У дома, кофейни, аптеки, Фитнес-студии и другие нужные жителям сервисы, располагаются на 1 этажах по внешнему периметру квартала. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142366

 0 с 27.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Наталья Ивановна](#)

Телефон: [+79682214580](tel:+79682214580)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	25
До метро	14 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

