

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/10

 [Площадь Маркса](#)

8 000 000 Р

140 845Р за м²



56.80 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

2 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 56.80 кв.м. В продаже полноценная двухкомнатная квартира 56,8 кв. м. (с учетом лоджий 62 кв.м.) в новом жилом комплексе Цветной бульвар. В квартире выполнен хороший ремонт. Планировка: две изолированные комнаты, кухня 9 кв.м. , 2 лоджии, отдельный санузел, большой коридор. Окна выходят во двор, откуда открывается шикарный вид на город. Удачное месторасположение рядом с площадью Кирова, где есть аллея для прогулок, рядом остановка, откуда можно уехать в любую часть города, детские сады, школы, множество секций для детей, магазины, мфц, банки и все что нужно для жизни! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171476

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79607898304](tel:+79607898304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	18
До метро	53 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

