

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

4 200 000 Р

116 667Р за м²



36.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

6 из 19

Этаж

Код объекта: 1709320. Продам 1 комнатная квартира по адресу: ул. Дуси Ковальчук 238, подъезд 15 (Секция 15), этаж 6. Общая площадь, без учета площади балкона 35,98 м2, площадь балкона 2,86 м2; Всего: 38.84 м2. Прихожая 5,73 м2; жилая комната 15 м2; кухня 12 м2; сан.узел 3,91 м2. Планировка уникальная, легко можно оформить, как Евродвушку: просторная кухня гостиная и спальня, высота потолков 2,75 м. Окна квартиры выходят на магазин Бахетле. Удобное расположение дома рядом с метро Заельцовская 13 минут и Гагаринская 14 мин пешком. В шаговой доступности все магазины, остановка общественного транспорта прямо перед домом. Также рядом зоопарк, кафе, четыре школы и гимназия, детские сады и фитнес-центр. Квартира на стадии завершения строительства, идет остекление срок сдачи IV квартал 2025 года. Продажа по переуступке от физического лица. Документы прошли юридическую проверку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Татьяна Валерьевна](#)

Телефон: [+79609478711](tel:+79609478711)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	19	Площадь кухни	3.00 кв. м

