

Купить квартиру за 5 890 000 рублей на ул Объединения, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Объединения, 4

 Заельцовская

5 890 000 Р

140 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме на границе с лесопарком «Сосновый бор». Дом сдался в январе 2025 года. Объект реализуется в связи с переездом собственников, не был в проживании, право собственности чистое, без обременений, материнский капитал не использовался. Быстрый выход на сделку. Выполнен качественный ремонт под ключ с использованием современных материалов и продуманной до мелочей планировкой, изначально обустроивался для себя. Вся новая мебель и бытовая техника ведущих брендов остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Просторная лоджия, есть выход с каждой комнаты. Территория дома огорожена. Двор без машин. Жилой комплекс характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми магистралями города — выезд на улицу Богдана Хмельницкого занимает 5 минут, до площади Калинина и района Сухого Лога можно добраться за 15 минут. Станция метро находится в 10 минутах езды на автомобиле. В пешей доступности в пределах 15 минут расположены детский сад, школа. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Все произведенные работы и приобретенные предметы интерьера подтверждаются полным пакетом документов ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Копичина Александра Евгеньевна](#)

Телефон: [+79615600905](tel:+79615600905)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	17	Площадь кухни	9.00 кв. м

