Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ивлева, 160

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ивлева, 160

Площадь Маркса

7 000 000 Р

85 366Р за м^2

82.00 м^2	14.00 м^2	5 из 6
Общая	Кухня	Этаж

Просторная евротрёшка площадью 82 кв. м расположена на 5 этаже 6-этажного дома в развитом районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается уникальной планировкой: изолированные комнаты, отдельный вход окна на две стороны света обеспечивают максимум естественного освещения и приватности. Квартира находится в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под индивидуальные потребности — будь то просторное жилье для семьи или современное коммерческое помещение. Планировка создает ощущение простора и открывает широкие возможности для дизайнерских решений. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта, с удобным выездом на Советское шоссе. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, фитнес-центры, спорт комплекс Энергия и зоны отдыха. Придомовая территория благоустроена, предусмотрено большое количество парковочных мест. Ключевое преимущество объекта — универсальность. Благодаря удачному расположению, продуманной планировке квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для коммерческого использования — под офис, студию. Цена объекта конкурентна для данного района и сегмента недвижимости, что делает покупку выгодным вложением средств. Код пользователя: 76561 Номер в базе: 967 ...

0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: Чергейко Анна Владимировна

Телефон: +79880208771

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	14.00 кв. м