

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Закаменский мкр, 14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Закаменский мкр, 14

 Берёзовая роща

11 000 000 Р

137 500Р за м²



80.00 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Большая трёхкомнатная студия в 12 минутах пешком от метро При желании можно превратить обратно в трёхкомнатную (см. планировку) Полностью укомплектована мебелью и техникой, можно сразу заехать и жить Кому она подойдёт : 1) Пара без детей 2) Пара с 1 ребенком 3) Пара с однополыми детьми В квартире остаётся: Большой угловой диван в гостиной Кухонный гарнитур с вытяжкой Двухкамерный холодильник, посудомоечная машина Эл. плита и духовой шкаф Кухонный стол и 4 стула Стиральная машина и бойлер Вся мебель в детской Двухспальная кровать Обратите внимание, есть отопление на лоджии, она тёплая Это дополнительные 8 м. полезной площади. Рядом есть : Метро Берёзовая роща в 12 минутах пешком Продуктовые магазины Ашан, Ярче, Мария - ра, Магнит, Чижик, Красное и белое, Вкус и градус Спортивные залы WellGym, DDX Fitness, МетроFitness Школа 96, 186 Частные школы Содружество и Счастливое будущее Коррекционная школа 53 Лицей 113 Продажа без занижения (полная сумма в договоре) Без обременения (не нужно гасить ипотеку продавца своими деньгами) Без маткапитала (не нужно ждать приказ опеки на продажу) Чистая продажа (не нужно ждать, пока будет найден обменный вариант) Подходит под ипотеку, помогу получить одобрение в банке Подходит под государственные сертификаты Возможен обмен на Вашу недвижимость Звоните ...

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835805157](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	48.30 кв. м	Площадь комнат	19.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

