

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Закаменский мкр, 20/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Закаменский мкр, 20/1

 Берёзовая роща

8 500 000 Р

207 317Р за м²



41.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая 1-к квартира с видом на сквер. В квартире остается: качественный кухонный гарнитур со встроенной техникой (вытяжка, духовка, варочная панель), водонагреватель в ванной, кондиционер в комнате. Встроенный шкаф с системой хранения IKEA в коридоре. Комфортный жилой комплекс: 9-этажные кирпичные дома, всего 4 квартиры на площадке, грузовой лифт, двор и вход в подъезд на одном уровне. Собственный ухоженный сквер, две детские площадки и футбольное поле. Управляющая компания на территории ЖК. Круглосуточный охранный пост. Большой наземный паркинг. Идеальное расположение: Напротив большой ТЦ Сибирский Молл, ТЦ Федосеевский. Поблизости есть абсолютно все сетевые магазины, три крупных спортзала, множество школ и детских садов. Удобный выезд на Ипподромскую магистраль через Фрунзе. В пешей доступности (900м) большой парк Березовая Роща и одноименная станция метро. Остановки наземного транспорта. Квартира без обременений, продажа от собственника без комиссии. Возможна ипотека и вложение маткапитала. Звоните, с радостью отвечу на Ваши вопросы! Записывайтесь на просмотр.

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833016753](tel:+79833016753)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



