

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Ольги Жилиной, 108

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ольги Жилиной, 108

 Маршала Покрышкина

7 500 000 Р

138 889Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме в самом центре Новосибирска. Объект расположен в одном из наиболее благоустроенных и озелененных районов, что обеспечивает тишину и благоприятную экологическую обстановку при сохранении всех преимуществ центрального расположения. Планировка квартиры функциональна и предполагает изолированные комнаты, что идеально подходит для семей с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: станция метро находится в пяти минутах неспешной ходьбы, что позволяет быстро добраться в любую точку города. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и Центральный рынок. Рядом расположены театры, музеи и парки, открывая широкие возможности для культурного досуга и отдыха. Дом отличается ухоженной территорией и сплоченным сообществом жителей. Квартира полностью готова к сделке, все необходимые документы оформлены. Объект находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений перед заселением. Его также можно рассмотреть как выгодную инвестицию для сдачи в аренду в связи с постоянным спросом на жилье в этом районе. Приглашаем к просмотру. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133806625](tel:+79133806625)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м		

