

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул В.Высоцкого, 52/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул В.Высоцкого, 52/3

 [Золотая Нива](#)

3 900 000 Р

105 405Р за м²



37.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске, на улице В. Высоцкого, 52/3. Общая площадь составляет 37,1 кв. м, жилая — 16,6 кв. м, а кухня занимает 12,2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Приятный бонус — отдельный санузел. В доме есть пассажирский лифт и пандус, поэтому можно легко добраться до квартиры и с коляской, и с покупками. Автовладельцы оценят наличие наземной парковки рядом с домом. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины. До станции метро Золотая Нива можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что делает поездки по городу комфортными и быстрыми. Юридически чистая сделка, документы готовы к продаже. Возможна ипотека. Без обременений и перепланировок, один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично увидеть все преимущества и уют этой квартиры!

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829954](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

