

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Иванова, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Иванова, 32

7 500 000 Р

141 509Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в нижней зоне Академгородка — одном из самых престижных и экологически благоприятных районов города. Общая площадь 48 кв. м включает просторную гостиную 18 кв. м, изолированную спальню 12 кв. м, кухню 8 кв. м с современным гарнитуром, совмещенный санузел с новой сантехникой и прихожую с встроенным шкафом. Окна выходят на юго-восток, обеспечивая постоянное естественное освещение. Состояние квартиры отличное: недавно выполнен косметический ремонт с использованием качественных материалов, заменены электрика и сантехника, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Объект продается полностью меблированным: в комплектацию входит диван, кровать, шкафы, кухонная техника (холодильник, плита, вытяжка), что позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станции метро. В пешей доступности находятся две школы, три детских сада, поликлиника, отделения банков и аптеки. В шаговой доступности — супермаркеты, службы доставки, кафе и пекарни. В 300 метрах от дома начинается яблонева аллея — популярное место для прогулок с детьми и занятий спортом. Район отличается ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133806625](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

