

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 32

 [Площадь Ленина](#)

12 900 000 Р

165 385Р за м²

78.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

10 из 13

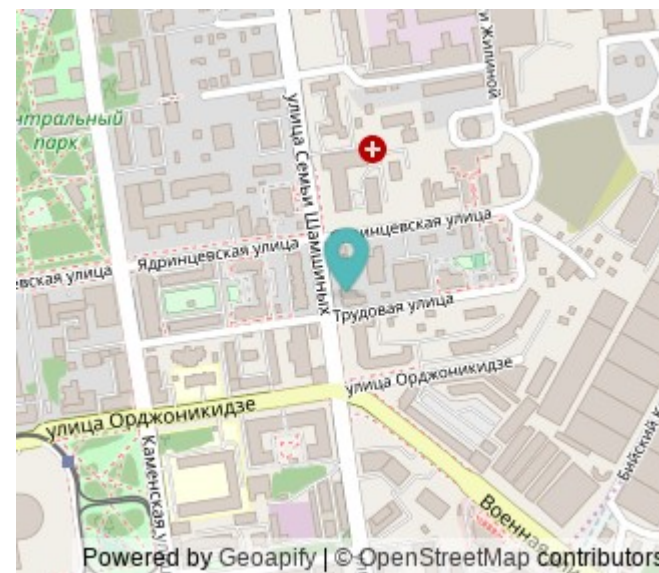
Этаж

Продам двухкомнатную квартиру с объединенной кухне-гостиной в центральном районе города Новосибирск! Вам будет доступна абсолютно вся инфраструктура центрального района (В шаговой доступности Метро Площадь Ленина, Центральный Парк, ТЦ АУРА, Магазины, Детские сады и школы) Безопасность и надежность: Входная дверь выполнена из вандалоустойчивой звукоизолирующей панели с отделкой под дерево внутри, оснащена замками с защитой от высверливания. На входе установлен датчик движения - свет включается и выключается автоматически при входе и выходе, что обеспечивает комфорт и экономию электроэнергии. Кладовая: Обустроена системой хранения с регулируемыми по высоте полками и ящиками, есть вытяжная вентиляция. В комплект входит бойлер AEG с непогружным элементом нагрева - надежный, не накапливает накипь и не требует ремонта. Стиральная машинка с сушкой Электроснабжение: Распределительный щиток разделен по группам: свет, розетки в каждой комнате, кондиционер, плита, ванная. Везде установлены УЗО для максимальной безопасности. Вся электрика перенесена внутрь квартиры - это предотвращает возможность отключения электроэнергии посторонними лицами или злоумышленниками, обеспечивая дополнительную охрану. Отопление и климат: В коридоре и кладовой - тёплый пол с автоматическим регулированием по времени ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138928256](tel:+79138928256)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	13	Площадь жилая	51.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

