

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 20/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 20/3

 Студенческая

4 050 000 Р

92 045Р за м²



44.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

В продаже полноценная двухкомнатная квартира в отличном кирпичном доме! Адрес ул. Немировича-Данченко, 20/3. Дом очень теплый, классической кирпичной кладки с толстыми стенами. Территория дома благоустроена: ведется круглосуточное видеонаблюдение. Имеется множество наземных парковочных мест. Во внутреннем дворе много места для отдыха, в том числе детского, и для занятий спортом. Квартира расположена на комфортном 3 этаже из 10. Общая площадь 44.3 м². Планировка комфортная: две изолированные площадью 28,8 м², просторная кухня площадью 8,8 м². Санузел раздельный. Квартира подходит для проживания, выполнен косметический ремонт. Батареи чугунные, зимой не холодно, а летом не жарко. Хорошие соседи. Инфраструктура: станция метро Площадь Маркса в 20 минутах пешком, удобная транспортная развязка, детские сады, школы, больница, поликлиника, парк, огромное количество магазинов. Рядом остановка общественного транспорта! Стоимость 4 050 000 рублей. Никаких обременений! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250123](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

