

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Урманова, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Урманова, 7

 [Площадь Маркса](#)

5 300 000 Р

132 500Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

15 из 22

Этаж

Предлагается к продаже просторная 2-я комнатная квартира- студия, в новом монолитно-кирпичном доме с огороженной придомовой территорией. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы дорогостоящие материалы. Продуманная система хранения в ванной комнате и прихожей (встроенные шкафы), имеется гардеробная комната. Установлена качественная современная сантехника, гигиенический душ, водонагреватель. Отдельная спальня (детская) с возможностью оставить мебель новому владельцу (по договоренности). Большой балкон с панорамным остеклением и прекрасным видом на реку и окрестности для релакса и созерцания. Закрытая территория, система видеонаблюдения. На входе в подъезд работает консьерж.служба. 3 лифта: один грузовой на 1000 кг и два пассажирских. В доме имеется подземный паркинг с лифтовым сообщением с жилыми этажами. В 5 минутах ходьбы, р. Обь, Парк культуры и отдыха Бугринская роща и оборудованный пляж . Хорошо развитая инфраструктура: Рядом находятся школьные и дошкольные заведения, Авиационный кадетский корпус, спортивная футбольная школа, стадион, парки, торговые центры, спортивные секции, медицинские учреждения, развлекательные комплексы. Удобная транспортная развязка: рядом остановка общественного транспорта. До метро Карла Маркса и м. Студенческая - 10 минут на машине ...

 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833151185](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	22
Площадь кухни	7.00 кв. м		



