

Купить квартиру за 10 490 000 рублей на ул 2-я Миргородская, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 2-я Миргородская, 3

10 490 000 Р

141 757Р за м²



74.00 м²

Общая

33.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Арт. 114704281 Просторная 3-комнатная квартира с уютной планировкой и ремонтом в тихом зелёном районе Продаётся светлая и функциональная 3-комнатная квартира в жилом комплексе по адресу: ул. 2-я Миргородская, д. 3. Идеальный вариант для семьи — продуманная планировка, два санузла, гардеробная, большая утеплённая лоджия, тихий двор и всё необходимое рядом. Основные характеристики: Общая площадь — 74 м² Кухня-гостиная — просторная и объединённая, создаёт единое уютное пространство для всей семьи Комнаты: 11,6 м² и 10,6 м² Лоджия 9,8 м² — утеплена и используется как кабинет Два санузла, один из них совмещённый Гардеробная комната Потолки 2,65 м 4 этаж из 17, дом монолитный с кирпичным заполнением, 2014 года постройки Квартира с качественным ремонтом, можно заехать и жить Окна во двор, тихо и спокойно О доме и территории: Закрытая территория, видеонаблюдение, домофон Во дворе есть парковка 2 современных лифта Две детские площадки На первом этаже — колясочная и велозона Инфраструктура: В шаговой доступности: магазины Ярче!, Мария-Ра, Супер Лента, Бристоль, пункты WB и OZON, кофейня, аптеки Детские сады (4) и школы (2) в радиусе 1 км Рядом пруд с утками, стадион, каток, лес с тропинками До остановки — 5 минут пешком. Удобный выезд в сторону ОбьГЭСа, Академгородка и Речного вокзала Юридическая ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139272600](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	33.90 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



