

Купить студию за 11 500 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.146/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.146/1

 Студенческая

11 500 000 Р

339 233Р за м<sup>2</sup>



33.90 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 33.90 кв.м. Просторная студия на видовом 25 этаже в доме комфорт-класса. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов: декоративная штукатурка, керамогранит, сантехника Jacob delafon, встроенная техника фирмы Bosh. В квартире правильно выполнено световое зонирование, установлен подогрев пола, учитывая функционал планировки выделили спальное место с помощью тканевой завесы, что позволяет наслаждаться видом на город с кровати. Идеальное расположение дома позволяет быть в центре города и наслаждаться природой одновременно. Пешая доступность до парковой зоны и берега реки, 5 минут до метро и вся развитая инфраструктура города. Идеальный вариант, чтобы быть в ритме города и наслаждаться комфортом. Приглашаем на просмотр. Все документы готовы к сделке. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 2 лицея, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199571

 0 с 23.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Наталья Андреевна](#)

Телефон: [+79607968319](tel:+79607968319)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	25
Этажей всего	25	До метро	7 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

