

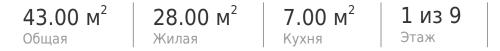
Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Связистов, 141

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Связистов, 141

М Площадь Маркса

4 000 000 P

93 023P за м²



Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, характеризующаяся рациональной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению, что предоставляет новому владельцу возможность немедленно начать проживание или выгодно инвестировать в сдачу недвижимости в аренду. Ключевым преимуществом является ограниченное число соседей благодаря планировочному решению подъезда с тамбуром-отсечкой, обслуживающим всего три квартиры, что обеспечивает повышенный уровень приватности и тишины. Дом расположен в уютном, спокойном тупиковом дворе с благоустроенной территорией, исключающей транзитный поток транспорта и посторонних людей. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для комфортной жизни: общеобразовательную школу, детские сады и различные магазины повседневного спроса находятся в шаговой доступности. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центральных районов города. Юридический статус объекта прозрачен — вся недвижимость принадлежит одному собственнику, процесс подготовки документов завершен. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь по указанному телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186209 Номер в базе: 963 ...

● 2 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79137717854





Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 1 Этажей всего 9

Площадь жилая 28.00 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м





















