

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Линейная, 53/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Линейная, 53/1

 Гагаринская

10 000 000 Р

153 846Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 23

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира, Находится в одном из лучших районов Новосибирска, в доме комфорт класса! Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать жилье по своему вкусу. Планировка предусматривает две просторные, отдельные комнаты и просторную кухню, а также отдельный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет создать уютное пространство с нуля. Так же имеется огромная лоджия 13 квм ! Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовыми лифтами, что очень удобно для подъема больших или тяжелых предметов. Территория закрыта от посторонних, что позволяет вашему ребенку спокойно гулять на площадке. На территории дома предусмотрена парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся лицей 200, школы 13, 74, 17, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Гагаринская всего 10 минут пешком, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит для молодой пары, или семьи с 1 или 2мя детьми, или для тех, кто хочет жить в комфортных условиях с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и ощутите все преимущества ...

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132023383](tel:+79132023383)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	23
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

