

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Горский мкр, 74

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 74

 Студенческая

11 500 000 Р

127 778Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается шикарная 3-комнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска, микрорайон Горский. Общая площадь квартиры составляет 89.5 кв. м, жилая площадь — 47.7 кв. м, а площадь кухни — 13.2 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире выполнен современный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому комфорт перемещения гарантирован. Во дворе дома предусмотрены парковочные места для жителей, а наличие пандуса и мусоропровода добавляет удобства в повседневной жизни. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Студенческая можно дойти за 14 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Юридически квартира ...

 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Кургин Александр](#)

Телефон: [+79618799719](tel:+79618799719)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

