

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Ивана Севастьянова, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ивана Севастьянова, 5

 [Площадь Маркса](#)

3 900 000 Р

111 429Р за м²



35.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Код объекта: 1377241. В продаже полноценная однокомнатная квартира в ЖК Лето! Квартира: Очень теплая и уютная. Вся мебель и техника остается новому владельцу. Отличная планировка (просторные комната и кухня, окна на восток с видом на Озеро. Большая отремонтированная и утеплённая лоджия -8 кв.м- практически еще одна комната). Дом расположен в месте с развитой инфраструктурой: - Большой двор с современными детскими и спортивными площадками - Рядом с домом располагается водоем с ухоженным пляжем, где можно освежиться в жаркий день! - В шаговой доступности находится Бульвар победы, где можно провести активный отдых, либо время с семьей; - В шаговой доступности расположены несколько детских садов (443, 465 и 481) и школ (129 и 188), а также Лицей им. Александра Гараничева, поликлиники и прочие социальные учреждения. Квартира отлично подходит как для личного проживания, а также для долгосрочной сдачи в аренду! Приобретая эту квартиру, вы бесплатно получаете Гарантийный сертификат* в соответствии с Положением О гарантийных обязательствах. Приглашаем на просмотр! Звоните! Номер в базе: 11497537. Код пользователя: 150456. Район: Ленинский.

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230728759](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

