Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Сухарная улица, 96/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, 96/3

Площадь Гарина-Михайловского

10 700 000 Р

184 483Р за м^2

58.00 м^2	30.00 м^2	12.00 м^2	18 из 22
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продажа от собственника! Предлагается к покупке шикарная 2- комнатная квартира в ЖК Сосны , в экологически чистом районе г. Новосибирска, в непосредственной близости с парком Заельцовский бор и рекой Обь с ее песчаным пляжем. Дом сдан. Квартира расположена на 18 этаже, из окон открывается живописный вид на реку. Общая площадь квартиры составляет 58 кв.м. (+ лоджия 4,5 кв.м.) Выполнена и узаконена перепланировка. Большая кухня- гостиная 26 кв.м. ,спальня 16 кв.м. , прихожая 7,5 кв.м. , совмещенный с/у 5 кв.м. , две гардеробные (в коридоре и спальне, по 2 кв.м.) Выполнен свежий, современный ремонт из дорогих и качественных материалов. Произведена замена радиаторов отопления, полностью заменена электрика, выровнены стены и полы. В ванной комнате лаппатированный керамогранит. Ламинат 33 класс, качественные обои, потолок натяжной (белый матовый) с зонированным освещением, качественные м/к двери. Спроектированы и оборудованы системы хранения в 2- ух гардеробных комнатах. В квартире остается новая, дорогая мебель и техника (на гарантии). Встроенный кухонный гарнитур 4,2 м., холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, встроенная микроволновая печь, встроенная, мощная вытяжка, установлена 3- ступенчатая система очистки воды. Также покупателю остается большой диван ...

0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79134730385

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	22
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м