

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Плахотного, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Плахотного, 13

 [Площадь Маркса](#)

3 700 000 Р

92 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>  
Общая

27.40 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

1 из 5  
Этаж

Код объекта: 1540546. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме в самом центре Ленинского района! Эта квартира — ваш шанс создать уютное и комфортное жилье в одном из самых удобных районов города. Квартира освобождена от мебели и личных вещей, готова к ремонту по вашему вкусу. Установлены новые пластиковые окна, которые обеспечат тепло и комфорт круглый год. Особенности квартиры: Просторный зал с возможностью для создания удобной зоны отдыха Комфортная спальня с видом во двор, что гарантирует тишину и уют Кладовая — дополнительное пространство для хранения Квартира без балкона. Подготовлена под ремонт — создайте интерьер, о котором всегда мечтали! Расположение — максимальный комфорт: Всего 10 минут пешком до станции метро Площадь Маркса 1 минута до детского сада — идеальный вариант для молодых родителей В 2 минутах ходьбы — парк МонуMENT Славы , отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе Развита инфраструктура: Рядом с домом школы 70 (французская гимназия), школа 160, музыкальная школа, детская поликлиника и библиотека — всё для удобства вашей семьи В шаговой доступности ТЦ Версаль , аптеки, больницы и продуктовые магазины — не нужно тратить время на поиски всего необходимого Отличная транспортная развязка — легко доберетесь в любую точку города Чистая ...

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

