

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул 9-го Ноября, 74

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 9-го Ноября, 74

 Речной Вокзал

25 000 000 Р

200 000Р за м²



125.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

43.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается уникальная и просторная квартира в новом современном комплексе - Урбан-виллы на Никитина от Брусники, который находится в 10 минутах езды от метро Октябрьская. Комплекс полностью реализован, никаких строительных работ. Квартира находится в 1 очереди, таким образом в доме практически все уже доделали ремонты, никто не будет вам мешать. Комплекс спрятан от шумных магистралей и имеет закрытый двор с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Дизайн-проект и отделка от известной в Новосибирске компании Redi. 4 квартиры на этаже, 2 квартиры на каждую секцию и только больших площадей. Изюминкой данного лота является терраса площадью 20 кв.м., на которой можно собираться в теплые дни с друзьями на барбекю. Вся мебель и техника остается будущему счастливому обладателю: дорогой модульный диван от компании Boss, посудомоечная машина и вытяжка Kuppersberg, холодильник Gorenje, плита Grundig, стиральная и сушильная машина Hierg, и многое другое (только освещение на миллион). В квартире очень много зон хранения, гардеробных, постирочная и др. При желании, из нее можно сделать полноценную четырехкомнатную-студию для большой многодетной семьи. Без долгов, обременений банков, прописанных детей и материнских долей, один собственник. Квартиру делали для себя, с любовью и эстетикой ...

 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833211509](tel:+79833211509)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	43.00 кв. м

