

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Котовского, 40/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Котовского, 40/1

 [Площадь Маркса](#)

9 000 000 Р

160 714Р за м²



56.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается уютная квартира на комфортном втором этаже. В квартире две отдельные комнаты, большая кухня, постирочная. Просторная прихожая, высокие потолки. Большая застекленная лоджия с видом во двор на детский сад и гимназию номер 17, виден весь путь ребёнка до школы и обратно. По прописке прикрепление к вышеуказанной гимназии. Территория дома полностью огорожена металлическим забором, по периметру установлены ворота со всех сторон. На территории дома очень большая парковка с круглосуточным наличием парковочных мест. Так же для детей имеется современная детская игровая и спортивная площадка. До остановки общественного транспорта 5 минут прогулочным шагом. Рядом с домом имеются все необходимые магазины, поликлиники, секции для детей. Квартира находится вдали от дороги, очень тихо. В доме проживают порядочные люди. На этаже отличные соседи. Квартира выставлена на продажу в связи с переездом, с продажей не торопимся. Квартира продается от собственника. Прошу агентов и риэлторов не беспокоить. Для оформления сделки у нас есть свой риэлтор.

 0 с 20.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214253](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



