

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Некрасова, 61

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Некрасова, 61

 [Маршала Покрышкина](#)

6 200 000 Р

108 772Р за м²



57.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 57 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в микрорайоне Ипподромский. Кирпичные стены дома 1965 года постройки обеспечивают высокую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Планировка классическая, с изолированными комнатами, что позволяет с комфортом разместить семью с детьми или организовать личное пространство для каждого. Квартира освобождена от мебели и требует проведения современного косметического ремонта, что открывает возможность для нового владельца реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости перепланировки и демонтажа старой отделки. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность. В пешей доступности, на расстоянии 700 метров, расположена станция метро «Маршала Покрышкина», что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любым районом города. Остановки наземного общественного транспорта находятся в непосредственной близости от дома, что делает ежедневные поездки максимально комфортными. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, банки и множество других объектов повседневного спроса. При этом дом расположен в глубине квартала, окна выходят в тихий, спокойный ...

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Финк Анна Юрьевна](#)

Телефон: +79615540548

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

