

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на 3-й Горский пер, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 3-й Горский пер, 11

 Студенческая

4 450 000 Р

148 333Р за м²



30.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Квартира в продаже. Квартира в доме Комфорт-класса под самоотделку, хорошей площади по привлекательной цене. Просторная квартира свободной планировки, которую можно использовать как для жизни, так и для сдачи в аренду. Можно спланировать 1 комнатную квартиру или просторную студию. Квартира находится в 5 этажной секции, выполненной из кирпича, без монолита и бетона, где нет лифта и связанных с этим неудобств и вечных ожиданий. Квартира тёплая, сделана разводка электрики и сантехники в санузле, поставлена премиальная входная дверь. В этой квартире вы можете воплотить все свои дизайнерские фантазии. Закрытая и охраняемая придомовая территория с видео наблюдением организована на эксплуатируемой кровле подземного паркинга. Здесь размещены детские площадки, места для отдыха, парковочные карманы. Подземная автостоянка вмещает 157 машин. Дом состоит из 24-этажной жилой секции и малоэтажной жилой части высотой 3-4-5 этажей. На авто до площади Карла Маркса - 5 минут в пути, до центра города - 10 минут. До остановки Жилмассив Горский! пройти 700 м. Рядом с домом школа и 2 детских сада. В радиусе 1,5 км доступны ВУЗы: НГТУ и СибУПК, а также областная клиническая больница и медицинские центры. В соседних домах работают супермаркеты, аптеки, салоны красоты, частные детские сады и центры ...

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138922385](tel:+79138922385)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь кухни	4.00 кв. м		

