

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Цветной проезд, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Цветной проезд, 15

7 600 000 Р

176 744Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

ЭТА КВАРТИРА - ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ: - УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, - РАЗВИТУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ, - СПОКОЙНУЮ ЭКОЛОГИЧНУЮ СРЕДУ !!! Продается просторная двухкомнатная квартира на втором этаже в престижном районе Верхней Зоны Академгородка. Общая площадь 43,8 кв.м включает две комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или вариант для сдачи в аренду. Окна выходят на ухоженный Муравьиный лес, обеспечивая тишину и приятный вид из окон. Кухня позволяет удобно разместить необходимую технику и обеденную зону. Придомовая территория благоустроена: асфальтированные дорожки, детская площадка с современным оборудованием, гостевые парковочные места. Расположение объекта является ключевым преимуществом — в радиусе 500 метров сосредоточена вся необходимая инфраструктура. В 7 минутах ходьбы — гимназия 3 и детский сад Солнышко . Для студентов и преподавателей удобна близость НГУ и Дома ученых. Транспортная доступность отличная: остановки автобусов 8, 15 и маршрутных такси до центра Новосибирска находятся в 3 минутах ходьбы. Рядом — центральный пляж Академгородка и Ботанический сад, что делает район привлекательным для любителей прогулок и активного отдыха. Для просмотра доступна в любое время по предварительной договоренности. ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Так же рассмотрим обмен ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137219621](tel:+79137219621)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

