

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на Красный пр-кт, 167/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 167/4

 Заельцовская

9 600 000 Р

200 000Р за м²



48.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Двухкомнатная студия площадью 47,7 кв. м расположена на 23 этаже жилого комплекса с панорамным остеклением. Юго-западная ориентация обеспечивает обилие естественного света и живописные виды на город, лес и закаты. Планировка функциональна: просторная гостиная-кухня объединена, отдельная спальня и санузел. Квартира отличается качественной тепло- и шумоизоляцией, что гарантирует комфорт в любое время года. Жилой комплекс оборудован подземной и наземной парковками, территория благоустроена: велодорожки, спортивные площадки для игровых видов спорта, уличные тренажеры, детские игровые зоны и площадка для выгула собак. Озеленение включает хвойные и лиственные деревья, кустарники и цветники. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением и круглосуточной охраной. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, школы, детские сады, кафе и зоны отдыха. Транспортная доступность высокая — в 5 минутах ходьбы станция метро Заельцовская, остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира продается без обременений, собственник один, прописанных нет. Возможен быстрый выход на сделку. Объект подходит как для проживания, так и для инвестиций или сдачи в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138938418](tel:+79138938418)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь кухни	5.00 кв. м		



