

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Забалуева, 92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 92

 [Площадь Маркса](#)

3 600 000 Р

97 297Р за м²



37.00 м²

Общая

13.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Большая просторная однокомнатная квартира на Радуге Сибири с ремонтом. В квартире уже выполнена отделка под ключ, 2 лоджии остеклены, хорошие входные двери. ЖК Радуга Сибири располагается на берегу камерного озера с собственной благоустроенной набережной. Возле каждого дома организованы детские площадки, установлены спортивные комплексы, разбит парк для прогулок и активного отдыха. Сквозная входная группа каждого дома, позволяет обеспечить безопасность детей во время прогулок. Организовано достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура района в ближайшей доступности. Запущено два маршрутных такси: ЖД Вокзал, метро Карла Маркса. Площадь указана с учетом половины площади лоджии (5,6 м кв). Площадь по ЕГРН 34,9 м кв Обременений нет. Взрослый собственник. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя 1%. Вся мебель и техника входит в стоимость квартиры.

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831323814](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	13.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

