

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.20

 [Площадь Маркса](#)

4 250 000 Р

96 811Р за м²



43.90 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.20 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 43.90 кв.м. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в хрущевке, расположенная в самом сердце Новосибирска на улице Немировича-Данченко, дом 20. Общая площадь квартиры составляет 43 квадратных метра, что идеально подойдет для небольшой семьи или молодой пары. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобство и комфорт при ежедневном перемещении. Внутри квартиры просторная кухня, светлая и уютная гостиная, а также уютная спальня. Все комнаты имеют прекрасный естественный свет, что создает атмосферу уюта и комфорта. Инфраструктура вокруг дома развита в полной мере. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, спортивные клубы и парки. Также рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволит быстро и легко добраться в любую точку города. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится парк Зеленый остров, где можно провести время на свежем воздухе, занимаясь спортом или просто прогуливаясь с семьей и друзьями. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит удобство и комфорт, а также хочет жить в центре города, но вдали от шума и суеты. Хрущевка - это не просто типовое жилье, это настоящий дом, где можно создать уют и проводить ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Семен Сергеевич](#)

Телефон: [+79658287273](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	24 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	5.20 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



