

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Добролюбова, 152/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Добролюбова, 152/1

 Золотая Нива

5 800 000 Р

134 884Р за м²



43.00 м²

Общая

22.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагаем к продаже, теплую и светлую однокомнатную квартиру на комфортном втором этаже кирпичного дома. Отличное предложение как для сдачи в аренду, так и для личного проживания. Выход на лоджию из комнаты, лоджия остеклена пластиком. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для семей с детьми. Чистый, ухоженный подъезд, дружелюбные соседи. Территория дома огорожена, въезд через шлагбаум. Дом расположен в 5-х минутах от остановки трамвая, который быстро и без пробок, доставит вас до центра города. До станции метро Золотая Нива - 20-30 минут пешком. В пешей доступности: Новосибирский Государственный Аграрный Университет, магазины, аптеки, детские сады и школы. В доме находится 2-х уровневый подземный, теплый паркинг, где можно приобрести или арендовать парковочное место. В квартире выполнен ремонт: натяжные потолки, обои, в санузле кафель от пола до потолка, добротная входная дверь. В стоимость квартиры входит: кухонный гарнитур, кухонный стол, стулья, холодильник, диван, прихожая в коридоре. Два взрослых собственника, без обременений, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Просмотр по договоренности, ключи в агентстве. Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 70т.р. Все включено, процентов нет ...

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249759](tel:+79137249759)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	17	Площадь жилая	22.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



