

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Кирова, 27/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кирова, 27/3

 Октябрьская

7 250 000 Р

185 897Р за м²



39.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира в 16-этажном кирпичном доме 2007 года постройки, расположенная всего в двух минутах ходьбы от станции метро Октябрьская . Общая площадь составляет 39,2 м², жилая — 19,8 м², кухня просторная — 12 м². Планировка функциональная: совмещенный санузел, балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Дом находится в закрытом благоустроенном дворе с контролируемым въездом, детскими площадками и зелеными зонами. Парковка доступна как внутри двора, так и за его пределами. Инфраструктура развита: в шаговой доступности супермаркеты Бахетле , Магнит , Ярче , продуктовые лавки с фермерскими товарами и крафтовым пивом. В трех минутах ходьбы — несколько ресторанов с разнообразной кухней, в пяти — Октябрьский рынок с широким ассортиментом свежих продуктов. Для семей с детьми в пяти минутах расположен современный лицей 185, а для поддержания здоровья — поликлиника и медицинский центр Медпарк . В шести минутах — два фитнес-клуба с 25-метровыми бассейнами. Транспортная доступность отличная: помимо метро, рядом находятся остановки наземного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184988 Номер в базе: 9549945

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250174](tel:+79137250174)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



