

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на 9-й Гвардейской Дивизии улица, д.15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 9-й Гвардейской Дивизии улица, д.15

 [Площадь Маркса](#)

3 850 000 Р

124 194Р за м²



31.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. 9 Гвардейской Дивизии. Общей площадью: 31.00 кв.м. Лучшее предложение на Юго-Западном жилмассиве! Уютная квартира в отличном состоянии. Кухонный гарнитур и 2 шкафа-купе в Подарок покупателю. Квартира имеет планировку типового однокомнатного жилья, что делает ее удобной для проживания как одному человеку, так и семье. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур, санузел, балкон. Интерьер выполнен в светлых тонах, что создает ощущение простора и уюта. Но не только внутреннее наполнение делает эту квартиру привлекательной для покупки. Ведь она находится в прекрасном районе города с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и медицинские учреждения. Также в нескольких минутах ходьбы от дома расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. В 10 минутах езды находится крупный торговый центр, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность еще один плюс этой квартиры. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до любой точки города. Также рядом расположена станция метро, что позволяет быстро добраться до центра ...

 0 с 13.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607938244](tel:+79607938244)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
До метро	41 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



