

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на ул Обская, 50/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Обская, 50/1

 Речной Вокзал

17 000 000 Р

145 299Р за м<sup>2</sup>



117.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Код объекта: 1718430. Уникальное предложение в Новосибирске! Просторная трехкомнатная квартира на Обской улице, 50/1. Этот кирпичный дом 2004 года постройки отличается высоким качеством и надежностью, а квартира на 10 этаже станет идеальным местом для вашего комфортного проживания. Преимущества квартиры: - Общая площадь — 117 кв. м, из которых 75 кв. м — жилая площадь. - Две изолированные комнаты и просторная кухня площадью 18 кв. м, отлично подходящая для уютных семейных ужинов. - Косметический ремонт дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи в жизнь. - Окна выходят на тихую улицу, а наличие балкона и лоджии создают дополнительное пространство для отдыха. - Два санузла (раздельный и совмещённый) обеспечивают удобство всем членам семьи. Инфраструктура: Развитая инфраструктура района, наземная парковка и легкая доступность общественного транспорта делают эту квартиру идеальным выбором для семей, ищущих комфорт и безопасность. Не упустите шанс стать владельцем одного из лучших видов на реку! Эту квартиру в районе гостиницы Ривер-Парк (бывшая Обь ) можно перепланировать в четырехкомнатную с выносом кухни на лоджию с панорамным остеклением. На ухоженной территории с заездом через шлагбаум всегда найдется место для вашего автомобиля. В подъездах имеются консьержи ...

 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



