

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Новогодняя, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новогодняя, 4/1

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

107 143Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1725785. Просторная двухкомнатная квартира площадью 42,3 кв. в кирпичном доме в шаговой доступности от метро ждет своего покупателя. Окна выходят на Сан Сити, есть балкон. Перепланировка узаконена. Кухня, большая гостиная, спальня, кабинет. Санузел совмещенный. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Близость школ (№128, №170, №109) детских садов, университетов и колледжей делает эту квартиру идеальной для жизни с детьми. Супермаркеты, продуктовые магазины, торговые центры, поликлиника, аптеки всё рядом. Удобное расположение по отношению к остановкам общественного транспорта, наличие парковок. Закрытый двор, видеонаблюдение. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.

 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Сидорова Елена Михайловна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

