

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица 9-й Гвардейской Дивизии, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, 25

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1723659. Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица 9-й Гвардейской Дивизии, 25. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь составляет 35,4 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечит практичность использования пространства. Наземная парковка во дворе позволяет без проблем найти место для автомобиля. Удобное расположение квартиры порадует тех, кто ценит хорошую транспортную доступность и близость к основным магистралям города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры — позвоните нам прямо сейчас!

 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Елена Олеговна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

