

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 248/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 248/1

 Заельцовская

9 200 000 Р

200 000Р за м²



46.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Квартира площадью 45,59 м² с остеклённой лоджией 4,04 м² расположена на 23 этаже в ЖК «Заельцовский NEW» по адресу ул. Дуси Ковальчук, 248/1. Высокий этаж обеспечивает панорамные виды, обилие естественного света и отсутствие уличного шума. Планировка функциональна: просторная комната совмещена с кухней, санузел отдельный, лоджия позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Отделка — предчистовая: ровные стены, шумоизолированная стяжка пола, биметаллические радиаторы и качественные ПВХ-окна. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит возможность создать интерьер под свои предпочтения без необходимости демонтажа старого ремонта. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, подземный паркинг, автоматическая передача показаний счетчиков. Район обладает развитой социальной и транспортной доступностью — в пешей близости находятся станция метро «Заельцовская» (10 минут), школы, детские сады, поликлиники. До центра города можно добраться за 20 минут на автомобиле. Зелёные зоны рядом — сквер у дома и Тимирязевский парк — добавляют комфорта для ежедневных прогулок. Цена квартиры — 9 200 000 рублей, возможны варианты обсуждения условий сделки. Объект подходит как для собственного проживания с перспективой ...

 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: Несина Янина Викторовна

Телефон: +79883913046

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	23
Этажей всего	25	Площадь кухни	5.00 кв. м

