

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17

 Золотая Нива

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

id:57. Представляем вашему вниманию двухкомнатную квартиру на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 42,6 квадратных метров, из которых 35 квадратных метров - жилая площадь. Просторные комнаты наполняются естественным светом, создавая уютное и тёплое пространство для жизни. Кухня площадью 6,5 квадратных метров станет местом для воплощения ваших кулинарных идей. Здесь достаточно места для размещения необходимой мебели и бытовой техники. Отличное местоположение позволит легко добраться в любую часть города. Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Документы готовы к выходу на сделку. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры и создать в ней своё уникальное пространство! Возможен обмен на вашу недвижимость. Дополнительно взимается комиссия от покупателя.

 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137251194](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 31.10 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



