

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на ул 7-й Микрорайон, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 7-й Микрорайон, 13

 [Площадь Маркса](#)

7 900 000 Р

149 905Р за м²



52.70 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся квартира в элитном ЖК «Бавария» Квартира: \- Светлый ремонт премиум-класса в нейтральных тонах: \- Декоративная штукатурка, качественные материалы \- Тёплые полы (кухня, коридор, ванная) \- Экологичные пробковые полы в спальне — тихо, комфортно и тепло \- Просторная спальня с выходом на лоджию \- Отдельная вместительная гардеробная \- Современная кухня с гарнитуром (остаётся в подарок) \- Окна выходят на зелёный двор — тишина и приватность Дом и локация: \- 2-й этаж в 4-этажном клубном доме элитного комплекса. \- Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение \- Двор без машин — безопасность для детей \- Парковые зоны, детские площадки, зоны отдыха \- Экологичный район — рядом лесопарковая зона \- В шаговой доступности: супермаркеты, поликлиники, школы, сады, фитнес-клубы, секции Собственник — взрослый, документы к сделке готовы. Приглашаем на просмотр! Звоните, отвечу на все вопросы. тасго-8866183

 0 с 11.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+73833832184](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
До метро	10 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да
Свободная планировка	нет		

