

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Широкая, 117

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Широкая, 117

 [Площадь Маркса](#)

2 800 000 Р

93 333Р за м²



30.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1720641. 1-комнатная квартира под ремонт! Продается однокомнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска. Район с развитой инфраструктурой, рядом остановки, поликлиника, магазины, школы и детские сады. Параметры квартиры: •Общая площадь: 30,3 м², жилая 17,2 м² •Этаж: 1 из 9-ти этажного дома. •Установлены качественные пластиковые окна, есть холодильник, электроплита. •Высокий 1 этаж. •Отсечка на 3 квартиры (со стеклопакетом). •Квартира под ремонт. О доме и подъезде: •Тихий спокойный зелёный двор (внутри квартала). •Рядом с домом детские площадки. •Много парковочных мест в округе. •Чистый и ухоженный подъезд, спокойные соседи. Инфраструктура: •Школы, детские сады, гимназия 2 (одна из лучших в городе) в шаговой доступности. •Поликлиника 18 (2 минуты пешком), аптеки, супермаркеты, пункты выдачи Озон и WB, Ленинский рынок. •Крытый ледовый каток, бассейн. Транспорт: •в 3 минутах пешком - трамваи 10, 18 •в 5 минутах - автобусы 5, 12, 43, 60, маршрутка 63 •в 7 минутах - ж/д станция Новосибирск-Западный — на правый берег за 15 минут без пробок! Дополнительно: •Один взрослый собственник, без обременений. •Документы готовы. •Чистая продажа. Звоните прямо сейчас! Квартира готова к просмотру. Подберём удобное время! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



