

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на ул Планировочная, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Планировочная, 1/2

 [Площадь Маркса](#)

4 590 000 Р

102 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Планировочная. Общей площадью: 44.80 кв.м. Горящий вариант! Быстрый выход на сделку! Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Ленинского района. До площади Карла Маркса всего 20 минут пешком. В квартире сделан хороший ремонт, комнаты изолированы. Остаются вся мебель и техника, так что можно сразу заехать или сдавать без дополнительных затрат. Квартира теплая и светлая, с остекленным балконом. На этаже всего три квартиры. Район отлично развит: рядом школы, детский сад, инженерный лицей, Парк имени Кирова и поликлиника. Много сетевых магазинов, остановка общественного транспорта в 300 метрах. Документы чистые: два взрослых собственника, без обременений. Звоните на просмотр, квартира ждет нового владельца! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170871.

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79618790589](tel:+79618790589)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

