

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Селезнева, 26/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Селезнева, 26/1

 Берёзовая роща

3 850 000 Р

192 500Р за м²



20.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Селезнева. Общей площадью: 20.40 кв.м. Выгодное предложение! Однокомнатная квартира в ЦЕНТРЕ! Дом КИРПИЧНЫЙ, ТЕПЛЫЙ. УДОБНЫЙ 2 этаж. Площадь квартиры 20,4 кв.метра указана без учета балкона. Дополнительно есть остекленный балкон. Квартира в хорошем состоянии. БОНУС в ПОДАРОК Покупателю останется кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, микроволновая печь, кухонный стол и табуреты, стиральная машина, кондиционер, модуль-стенка, шкаф-купе, компьютерный стол и кресло, диван. Квартира полностью готова для проживания или для сдачи в аренду. Отличное местоположение : до МЕТРО БЕРЕЗОВАЯ РОЩА 5 минут пешком! Рядом ПКЮ Березовая Роща. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: ТЦ Сибирский молл, ТЦ Роща, концертный зал Сибирь-Концерт, различные магазины, аптеки, все что нужно для комфортного проживания. Документы готовы! Полная стоимость в договоре, занижение не нужно. Обременений - нет. Один взрослый собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 2 гимназии, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198730

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79628252328](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

