

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на ул Костычева, 74

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Костычева, 74

 [Площадь Маркса](#)

7 050 000 Р

156 667Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Код объекта: 1714169. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная и уютная квартира в кирпичном доме по адресу улица Костычева, 74/1. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и безопасность. Квартира расположена на 12-м этаже 18-этажного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь — 45 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Два санузла: отдельный и совмещённый. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, а надёжные ж/б перекрытия гарантируют долговечность конструкции. Центральное отопление создаёт комфортные условия проживания в любое время года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры — позвоните нам прямо сейчас!

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Светлана Евгеньевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	18	Площадь кухни	10.00 кв. м

