

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Виктора Уса, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Виктора Уса, 15

 [Площадь Маркса](#)

4 250 000 Р

106 250Р за м²



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 17

Этаж

Просторная, светлая 1 комнатная квартира, которая расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Планировка квартиры продумана до мелочей: качественный ремонт обеспечит комфортное проживание. Особое внимание привлекает застекленный балкон с панорамным видом — его можно обустроить как зону отдыха или использовать для хранения вещей. Чистота в подъезде поддерживается регулярной уборкой, а безопасность обеспечивают консьержи. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, зоны для выгула собак, а также наземные парковочные места. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков, пункты выдачи заказов и сервисные службы. В пешей доступности находятся детские сады и школы, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом есть автобусные остановки, а также трамвайные, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Объект сочетает в себе комфорт для жизни, выгодное расположение и надежность современного жилого комплекса. Это оптимальный выбор для тех, кто ценит удобство, безопасность и развитую инфраструктуру. Код пользователя: 179554 Номер в базе: 8917372

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Третьяков Андрей Сергеевич](#)

Телефон: [+79388803092](tel:+79388803092)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

