

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Мичурина, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Мичурина, 37

 Гагаринская

5 300 000 Р

123 256Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в КИРПИЧНОМ доме с балконом и кладовой комнатой. В отличии от других предложений в этом доме - окна выходят не на улицу Мичурина, а в тихий зеленый двор! Очень солнечная и теплая квартира без посторонних запахов для хорошей семьи. Также отличный вариант для сдачи в аренду, на длительный срок 40.000 рублей в месяц, посуточно от 4.000 рублей/ночь. В шаговой доступности Галерея Новосибирск, центральный рынок и парк, развитая инфраструктура множество продуктовых магазинов, детские сады, школы, банки, почтовые отделения, Новосибирский цирк, Вознесенский собор, Нарымский сквер, и многое другое. Дом расположен рядом с улицами: Красный Проспект, Писарева, Достоевского. Кирпичный дом, вторая линия от центральной улицы города, рядом станции метро Гагаринская, Красный проспект, Сибирская. Соседи хорошие, в подъезде чисто, менее 5 лет назад был выполнен ремонт, стоят пластиковые окна. В квартире хороший косметический ремонт: двойная дверь, пластиковые окна, заменены трубы, обои, линолеум в коридоре, ламинат на кухне, во всех комнатах натяжной потолок, ванная комната выложена плиткой, в спальне и зале деревянный окрашенный пол, сейчас лежат ковровые покрытия. Установлены счетчики на свет, горячую и холодную воду, газ. Ремонта не требует, заходи и живи! В доме товарищество ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139012096](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



