

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 Гагаринская

26 000 000 Р

128 079Р за м<sup>2</sup>



203.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Обмен квартиры на новую. Предложение от застройщика. Звоните, мы вам все подробно расскажем! 2-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 8 этаже. Двухуровневая квартира, множество вариантов распределения полезного пространства. Общая площадь: 202.5 кв.м., жилая: 23.9 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 39.4 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон и одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 3. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 8 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, двухуровневая, вид во двор, панорамное остекление, предчистовая отделка, летняя кухня на крыше, терраса, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП1-3-278. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева ...

 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	39.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**

10 мин до метро  
Сибирская

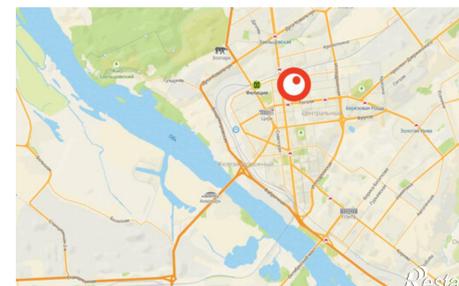
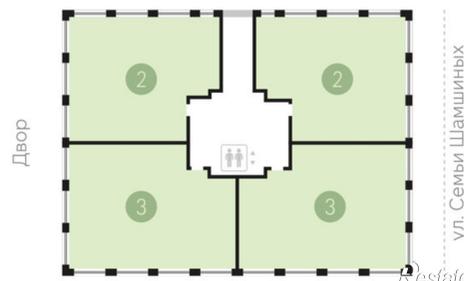
Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

**БРУСНИКА**



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate