

Купить студию за 4 000 000 рублей на Титова улица, д.252/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Титова улица, д.252/2

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

150 376Р за м²



26.60 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

4.05 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Титова. общей площадью: 26.60 кв.м. Квартир в таком состоянии на рынке единицы. Ничего делать не нужно, заезжай и живи! Хороший ремонт, с гармонично подобранной обстановкой. Вся мебель остается новому хозяину. Квартира с хорошей гардеробной, большой вместительности, даже не во всех квартирах большей площади есть такие гардеробные. Новый красивый дом переменной этажности. Квартира в 17 ти этажном подъезде, на 9 этаже. Окна выходят во двор, на закрытую территорию дома. В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. Подъезд с двумя выходами : один во двор с закрытой территорией, детской площадкой, двор без машин и второй - с парковочными местами. В доме два магазина : Бристоль и Красное белое. Классное семейное кафе AMAZON(можно заказывать разные мероприятия, с приличным меню, и для детей и взрослых) . В пешей доступности 4 детских сада, чуть дальше еще один, школа 215, еще много разных магазинов. Рядом остановка автобуса, конечная трамвая. Отличная локация для счастливой жизни! Покажем по договоренности! Рассмотрим обмен ! Готовы к торгу, при нахождении себе альтернативы . Звоните! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа ...

 1 с 07.08.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Елена Тимофеевна](#)

Телефон: [+79682214629](#)

Характеристики

Этаж	9	Этажей всего	17
До метро	71 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.10 кв. м
Площадь кухни	4.05 кв. м	Вид из окон	во двор

